



**ΣΥΜΜΑΧΙΑ**  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΤΡΟΠΗ  
ΣΤΟ ΜΑΡΟΥΣΙ

**Υποψήφια Δήμαρχος**  
**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΨΑΛΤΗ**

## **Μαρούσι STOP στις νέες υπερτοπικές χρήσεις**

Η άναρχη πολεοδομική ανάπτυξη από τη δεκαετία του 1990 προχωρά με αλματώδεις ρυθμούς μέχρι σήμερα. Με ευθύνη των κεντρικών κυβερνήσεων, αλλά και όλων των δημοτικών αρχών που, διαχρονικά, όχι μόνο δεν αντιστάθηκαν, αλλά διευκόλυναν αυτή την πορεία. Το Ρυθμιστικό Σχέδιο της Αθήνας του 2014 έδωσε τη χαριστική βολή χαρακτηρίζοντας το Μαρούσι «πόλο υπερτοπικής ανάπτυξης διεθνούς ακτινοβολίας».

Η δημοτική αρχή Αμπατζόγλου υιοθέτησε και συνέχισε αυτή την πολιτική. Η εμμονή της στις προτεραιότητες των επιχειρηματικών συμφερόντων την οδήγησε στην αποδοχή της μεταφοράς του καζίνο και του ξεπουλήματος των δημόσιων χώρων στην περιοχή μας (π.χ. τα γήπεδα τένις του ΟΑΚΑ).

Οι υποσχέσεις της για τη σύνταξη νέου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου έμειναν στα χαρτιά. Αντί για τον περιορισμό των υπερτοπικών χρήσεων σήμερα στο Μαρούσι χτίζονται πάνω από 200.000 τ.μ. που έρχονται να προστεθούν σε αυτά της περιόδου 2000-2010.

Οι κοινόχρηστοι χώροι και το πράσινο στην πόλη συνεχώς μειώνονται. Οι υπάρχοντες δεν συντηρούνται, ενώ δεν υπάρχει κανένα στρατηγικό σχέδιο για νέες δενδροφυτεύσεις.

Το Δάσος Συγγρού, με ευθύνη της κυβέρνησης και του ΙΓΕ, απειλείται με απώλεια του δασικού του χαρακτήρα και τη μετατροπή του σε άλσος, με το Δήμο να παρακολουθεί χωρίς να αντιδρά. Ανάλογα συμβαίνουν και στο Άλσος Παραδείσου.

[symmaxia.com](http://symmaxia.com)

[info@symmaxia.com](mailto:info@symmaxia.com)



Συμμαχία για την Ανατροπή στο Μαρούσι

# Οι Προτάσεις και οι διεκδικήσεις μας

**Οραματιζόμαστε και μαχόμαστε για να έχουμε μια πραγματικά πράσινη πόλη ενάντια στη δήθεν «πράσινη ανάπτυξη» του κεφαλαίου. Να αντιστρέψουμε την αναλογία τσιμέντου – πρασίνου, να αναβαθμιστούν τα υπάρχοντα κτήρια σε κτήρια χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης.**

**Να κρατήσουμε το δασικό χαρακτήρα του Δάσους Συγγρού και του Άλσους Παραδείσου, όπως και τον αδόμητο χαρακτήρα του κτήματος Καρέλα, προστατεύοντάς τα από σχέδια εμπορικής αξιοποίησης. Να διαμορφώσουμε το κτήμα Καρέλα σε χώρο πρασίνου όπου θα διενεργούνται υπαίθριες πολιτιστικές εκδηλώσεις και ήπιες αθλητικές δραστηριότητες συμβατές με το χώρο.**

**Καμία ιδιωτικοποίηση ή παραχώρηση σε ιδιώτες σχολείων, δασών (Συγγρού, Παραδείσου), δημόσιας περιουσίας (ΟΑΚΑ) και ελεύθερων χώρων. Καμία εκτέλεση έργου μέσω ΣΔΙΤ.**

**Απαιτούμε να αποδεσμευτούν από το Υπερταμείο όσοι δημοτικοί ή δημόσιοι χώροι έχουν περάσει σε αυτό και να αποδοθούν στο Δήμο. Κανένας άλλος να μην περιέλθει στο Υπερταμείο όπως, για παράδειγμα, ο Οίκος Τυφλών.**

**Λέμε όχι στη μεταφορά του Καζίνο στο Μαρούσι. Να μην επαναληφθεί ό,τι έγινε με την παράνομη οικοδόμηση και λειτουργία των Mall και Golden Hall.**

**Υπογειοποίηση της Αττικής Οδού και της Λ. Κηφισίας για την ενοποίηση των γειτονιών μας και την δημιουργία κοινόχρηστων ελεύθερων χώρων.**

**Εκπόνηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου έτσι ώστε οι εκτός σχεδίου περιοχές να έχουν χρήσεις συμβατές με το περιβάλλον και να προστατευθούν από τις βλέψεις των επίδοξων επενδυτών.**

**Αρνούμαστε την εξαπάτηση των συμπολιτών μας με τα δήθεν ανταποδοτικά και αντισταθμιστικά μέτρα των επιχειρηματικών συμφερόντων. Δεν διαπραγματευόμαστε το μέλλον της πόλης και των παιδιών μας στο όνομα κανενός ανταποδοτικού μέτρου.**

**Επιβολή ειδικής φορολογίας στις μεγάλες υπερτοπικές επιχειρήσεις αποκλειστικά για την αγορά κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων από το Δήμο.**



[symmaxia.com](http://symmaxia.com)

[info@symmaxia.com](mailto:info@symmaxia.com)



Συμμαχία για την Ανατροπή στο Μαρούσι